

Hoe check ik mijn gevelisolatie?

1. Opzoeken in documenten

Een makkelijke manier om erachter te komen of je woning gevelisolatie heeft, is door het op te zoeken van informatie hierover in:

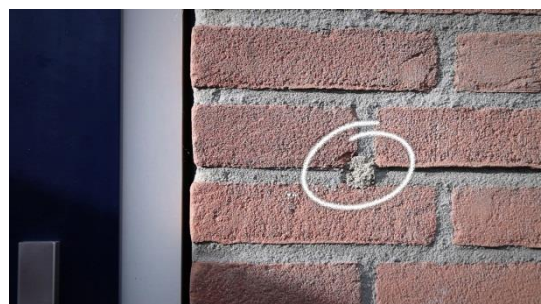
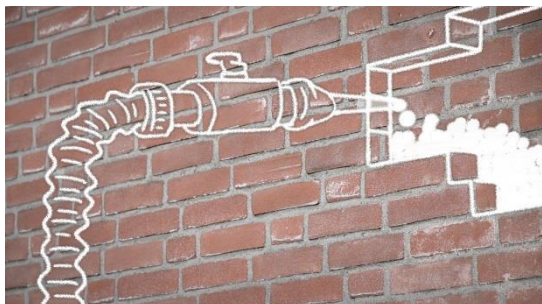
- Documenten over je huis, zoals een aan- of verkoopbrochure.
- Het bouwkundig rapport of taxatierapport dat je bij aankoop van je huis hebt laten opstellen.
- De factuur van een verbouwing waarin duidelijk staat of de gevel geïsoleerd is.

Heb je geen van bovenstaande documenten, dan kun je zelf checken of je gevel is geïsoleerd.

2. Zelf je gevelisolatie checken

Spouwmuurisolatie?

Bij spouwmuurisolatie wordt via geboorde gaten in de voegen tussen stenen in de spouw geblazen. Je spouwmuur is na de bouw alsnog geïsoleerd als je in de voegen de opgevulde boorgaten ziet (zie foto rechts). De gaten liggen een meter uit elkaar, het kan dus soms even zoeken zijn.



Let op: als je huis van voor 1920 is, is je huis hoogstwaarschijnlijk ook zonder spouw gebouwd. De spouw is de ruimte tussen binnenmuur en buitenmuur. Extra isolatie door spouwmuurisolatie is dus niet mogelijk. Misschien is er wel extra isolatie aan de binnenzijde (voorzetwand, zie onder).

Gevelisolatie aan de buitenzijde?

Is de gevel (buitenmuur) van je huis gebouwd met bakstenen, en zijn die nog steeds te zien? Dan heb je géén isolatie aan de buitenzijde.

Is de gevel van je huis afgewerkt met pleisterwerk of steenstrips? Dan heb je mogelijk isolatie. Dit is te zien bij het raamkozijn. Is daar de muur dan dikker 30 cm? Dan heb je gevelisolatie aan de buitenkant.

Matig of goed?

Meestal gaat het om 'goede isolatie'.

Gevelisolatie aan de binnenkant (voorzetwand)?

Je gevel (buitenmuur) isoleren kan ook gebeuren met een voorzetwand aan de binnenkant. De muur wordt aan de binnenkant dikker. Je ziet dat bij een raamkozijn, waar de muur dikker is (vuistregel: muur is dikker dan 30 cm).



Matig of goed?

Met onderstaande vuistregels kun je bepalen op het om matige of goede gevelisolatie gaat:

- Zijn de verbeteringen in 1976-1992 gerealiseerd, dan gaat het om matige gevelisolatie (4-7 cm).
- Als dat in 1992 of later is gebeurd, is de gevelisolatie goed (8-10 cm).